



# Umowa najmu jachtu

Umowa najmu zawarta w dniu ..... pomiędzy **Port Bogaczewo Sp. z o.o.** zwanym dalej „Wynajmującym”, a ..... zamieszkałym w .....dow. Osobistyr.....nr patentu ..... tel.....zwanym dalej „Najemcą”

## § 1 przedmiot

1. Przedmiotem najmu jest jacht typu .....nazwa ..... nr rej..... zwany dalej jachtem.
2. W okresie najmu jacht będzie użytkowany na Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich.
3. Wynajmujący przekazuje jacht ubezpieczony w zakresie Jacht-casco/OC.
4. Przekazanie jachtu odbywa się w marinie Port Bogaczewo.
5. W czasie przekazywania jachtu sporządzany jest „**protokół przejęcia jachtu**”, na którym przedstawiony jest faktyczny stan jachtu oraz spis wyposażenia. Protokół ten stanowi podstawę oceny stanu jachtu w czasie odbioru jachtu przez Wynajmującego.
6. **Odbiorem i oceną stanu jachtu** po okresie najmu zajmuje się przedstawiciel Wynajmującego.

## §2 okres najmu

Okres najmu trwa od dnia ..... w godz. 15:00 - 18:00 do dnia ..... godz. 8:00 - 10:00.

## §3 kwota najmu

1. Najemca wpłaci Wynajmującemu koszt najmu w wysokości ..... zł.  
(słownie .....)  
Zaliczka w wysokości ..... zł.  
(słownie .....)
2. Najemca w celu zarezerwowania terminu wskazanego w § 2 zobowiązany jest wpłacić Wynajmującemu **zaliczkę w wysokości 50% kwoty najmu** do 7 dni od momentu rezerwacji. Pozostałe 50% płatne jest przy przekazaniu jachtu.
3. W przypadku **nie dotrzymania terminu wpłaty** wskazanego w § 3 pkt. 2 lub rezygnacji z najmu umowa ulega rozwiązaniu a kwota wpłaconej zaliczki przepada na rzecz Wynajmującego.
4. W przypadku, kiedy Najemca znajdzie załogę zastępczą na swój termin zaliczka przechodzi na poczet drugiej załogi a rozliczenie jej następuje między załogami.
5. Koszt najmu wskazany w § 3 pkt. 1 należy się Wynajmującemu za cały okres najmu niezależnie od tego czy Najemca używał jachtu czy nie.

## §4 kaucja

1. Najemca wpłaci Wynajmującemu kaucję zwrotną w wysokości **500 zł (słownie: pięćset złotych)** gotówką w dniu przekazania jachtu.
2. Kaucja, o której mowa powyżej służy zabezpieczeniu wszelkich zobowiązań Wynajmującego wynikających z Umowy, w szczególności naprawy uszkodzeń technicznych jachtu lub strat poniesionych przez Wynajmującego w związku z nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, powstałą szkodą lub ewentualnych kar, na co Najemca wyraża zgodę.
3. Wynajmujący po zakończeniu najmu i sporządzeniu „**protokołu przejęcia jachtu**”, zwróci Najemcy kaucję lub jej odpowiednią część, przy czym zwrot nastąpi nie później niż w terminie 7 dni od daty zakończenia najmu.
4. W przypadku nie stwierdzenia zdarzeń wskazanych w §4 pkt. 2 nastąpi zwrot kaucji gotówką w dniu zakończenia najmu.

## §5 opłaty dodatkowe

1. Przed rozpoczęciem najmu pobierana jest **obowiązkowa opłata za sprzątanie końcowe jachtu** w wysokości 100 zł (jacht do 8m długości) lub 120 zł (jacht powyżej 8m długości).
2. Najemca jest zobowiązany **zwrócić jacht czysty i sklarowany**. Za dodatkową opłatą 200 zł Najemca nie musi sprzątać jachtu po zakończeniu najmu.
3. **W przypadku zabrania na pokład psa pobierana jest opłata dodatkowa w wysokości 150 zł.**
4. W przypadku stwierdzenia po okresie najmu **zabrudzeń spowodowanych przez zwierzęta** pobierana jest opłata dodatkowa w wysokości 150 zł, niezależnie od obowiązkowej opłaty za sprzątanie końcowe jachtu zgodnie z §5 pkt.1
5. W przypadku **przedłużenia terminu najmu jachtu** Najemca zobowiązany jest do pokrycia kosztów noclegu załodze oczekującej (maksymalnie do 100 zł za osobę za nocleg) oraz do zapłacenia kary na rzecz Wynajmującego za niedotrzymanie terminu w wysokości 200 % opłaty dziennej (bez uwzględnienia zniżek) za każdy dzień spóźnienia.

## §6 obowiązki wynajmującego

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do podstawienia innego jachtu tej samej lub podobnej klasy, jeżeli z przyczyn niezależnych od Wynajmującego lub spowodowanych przez osobę trzecią, niemożliwe będzie udostępnienie jachtu, zgodnie z § 1 pkt. 1. W takim przypadku Najemca ma prawo odstąpienia od Umowy i zwrotu wpłaconej zaliczki.
2. Jeżeli, pomimo dochowania należytej staranności przez Wynajmującego, z przyczyn niezależnych od Wynajmującego lub spowodowanych przez osobę trzecią, niemożliwe będzie podstawienie jachtu tej samej lub podobnej klasy Wynajmujący zwróci Najemcy zaliczkę. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odstąpienia od warunków Umowy bez skutków cywilno-prawnych.
3. W przypadku **nie dostarczenia jachtu** w terminie na umówione miejsce z winy Wynajmującego, Wynajmujący zobowiązany jest do pokrycia kosztów noclegu załodze oczekującej (maksymalnie do 100zł za osobę za nocleg / maksymalnie 2 noclegi) oraz do zwrotu opłaty najmu za każdy dzień zwłoki.
4. Wynajmujący nie jest odpowiedzialny za spóźnienia wynikające z winy poprzednich Najemców.

## §7 obowiązki najemcy

1. W okresie najmu (§ 2), Najemca ponosi **prawną odpowiedzialność** za powierzony mu jacht oraz gwarantuje, że jacht będzie prowadzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
2. Najemca zobowiązuje się do użytkowania jachtu zgodnie z jego przeznaczeniem. Najemca powinien użytkować jacht zgodnie z dobrą praktyką żeglarską. Przy wiatrach powyżej 6B obowiązuje zakaz opuszczania portu oraz żeglowania.
3. Najemca zobowiązany jest do zdania jachtu w terminie określonym w § 2. Rejs należy planować tak, aby pogoda oraz inne okoliczności umożliwiły zwrot jachtu w terminie.
4. Najemcy zabrania się podnajmu jachtu osobom trzecim (dalszy czarter) oraz udziału w regatach żeglarskich, bez zgłoszenia udziału Wynajmującemu i otrzymaniu pisemnej zgody na udział.
5. Najemca nie może rościć praw do **zwrotu kosztu najmu** w wypadku jakiegokolwiek awarii jachtu powstałej z winy lub niezachowania przez Najemcę zasad bezpieczeństwa, obsługi technicznej i dobrej praktyki żeglarskiej.
6. W przypadku **utruty, zniszczenia, uszkodzenia jachtu** lub jego wyposażenia, a także niezgodności „protokołu przejęcia jachtu” Najemca obowiązany jest uzupełnić braki w okresie najmu lub zwrócić Wynajmującemu kwotę odpowiadającą wartości szkody lub utraty wg aktualnej ceny zakupu powiększonej o koszt usług z tym związanych do wysokości kaucji. Z zastrzeżeniem §7 pkt. 9.
7. W przypadku awarii lub wypadku Najemca zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić o zdarzeniu Wynajmującego, przed podjęciem jakichkolwiek działań. Powyższe nie dotyczy sytuacji, gdy brak natychmiastowych działań może być zagrożeniem dla załogi lub doprowadzić do utraty jachtu lub jego poważnego uszkodzenia. Powyższe nie wyłącza obowiązku zawiadomienia przez Najemcę odpowiednich służb i instytucji.
8. **W przypadku awarii** lub wypadku Najemca zobowiązany jest sporządzić „Protokół Wypadku”, będący podstawą dla Wynajmującego do wystąpienia o odszkodowanie do firmy ubezpieczeniowej.
9. W przypadku niedopełnienia §7 pkt. 7 i 8. lub stwierdzenia rażącego zaniedbania skutkującego w szczególności odrzuceniem wniosku o odszkodowanie przez firmę ubezpieczeniową zaistniałe straty materialne pokrywa Najemca w pełnej kwocie.

## §8

**Osobą upoważnioną przez Wynajmującego do wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z umową jest: Zbigniew Ilnicki, Telefon: +48 603 755 520**

## §9

1. Wszelkie **zmiany umowy** wymagają formy pisemnej.
2. Ewentualne **spory** mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy w Giżycku.

## §10

Zgodnie z treścią art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej RODO –Wynajmujący informuje, iż Administratorem Pana / Pani danych osobowych jest Port Bogaczewo Sp. z o.o., z siedzibą w 11-500 Giżycko, Bogaczewo 17, nr KRS: 0000054365.

Pana / Pani dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu związanym z zawarciem niniejszej umowy. Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane w trakcie okresu współpracy z Wynajmującym oraz na potrzeby archiwizacji dokumentacji związanej ze współpracą według okresów wskazanych w przepisach szczególnych.

Posiada Pan / Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Ma Pan / Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan / Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pana / Pani dotyczących narusza przepisy RODO.

Podanie przez Pana / Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem Pana / Pani współpracy. Pana / Pani dane nie będą poddawane profilowaniu. Wynajmujący nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Wynajmującego.

## § 11

Umowa została spisana w **dwóch egzemplarzach** po jednym dla każdej ze stron.

Najemca .....

Wynajmujący.....